

FINANCIERA FINCA HONDURAS, S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
(Cifras en Lempiras)

| CONCEPTO | LEMPIRAS | CONCEPTO | LEMPIRAS |
|--|--------------------|---|--------------------|
| ACTIVOS | | PASIVOS | |
| DISPONIBLE | 221,096,223 | DEPÓSITOS | 545,243,378 |
| INVERSIONES FINANCIERAS | 23,811,111 | Cuenta de Cheques | - |
| Entidades Oficiales | - | De Ahorro | 67,718,630 |
| Disponibilidad Inmediata | - | A Plazo | 455,677,877 |
| Acciones y Participaciones | 30,000 | Otros Depósitos | 18,831,268 |
| Instrumentos Financieros Derivados | - | Costo Financiero por Pagar sobre Depósitos | 3,015,603 |
| Otras Inversiones | 23,770,000 | OBLIGACIONES BANCARIAS | 64,660,897 |
| Rendimientos Financieros por Cobrar sobre Inversiones Financieras | 11,111 | Préstamos Sectoriales | - |
| Estimación por Deterioro Acumulado (-) | - | Créditos y Obligaciones Bancarias | 64,494,725 |
| PRESTAMOS E INTERESES | 514,145,493 | Instrumentos Financieros Derivados | - |
| Vigentes | 260,921,801 | Obligaciones por Activos Arrendados | - |
| Atrasados | 17,413,878 | Costo Financiero por Pagar sobre Obligaciones Financieras | 166,172 |
| Vencidos | 12,361,170 | CUENTAS POR PAGAR | 3,113,268 |
| Refinanciados | 231,706,229 | OBLIGACIONES SUBORDINADAS A TÉRMINO | |
| En Ejecución Judicial | 4,108,599 | PROVISIONES | 28,047,387 |
| Rendimientos Financieros por Cobrar | 25,243,579 | OTROS PASIVOS | 21,706,539 |
| Subsidios sobre préstamos (-) | - | TOTAL PASIVOS | 662,771,468 |
| Estimación por Deterioro Acumulado (-) | -37,609,763 | | |
| CUENTAS POR COBRAR | 1,791,686 | PATRIMONIO NETO | |
| ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA, GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 4,162,231 | CAPITAL PRIMARIO | 160,843,200 |
| INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES | - | CAPITAL COMPLEMENTARIO | -45,099,664 |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN | - | Reservas de Capital | 1,672,464 |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO | 4,985,225 | Resultados Acumulados | -5,863,861 |
| Activos Físicos | 17,091,616 | Resultados Ejercicio | -40,908,267 |
| Depreciación Acumulada | -12,106,391 | Otros | - |
| Estimación por Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (-) | - | PATRIMONIO RESTRINGIDO | |
| OTROS ACTIVOS | 8,523,035 | TOTAL PATRIMONIO | 115,743,536 |
| TOTAL ACTIVOS | 778,515,004 | TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | 778,515,004 |
| ACTIVOS CONTINGENTES | | PASIVOS CONTINGENTES | |
| BALANCE | 778,515,004 | BALANCE | 778,515,004 |

NOTA: conforme modelos de valoración las inversiones financieras se clasifican en Costo Amortizado L.23,770,000 y Designadas al Costo L. 30,000

NOTA: conforme modelos de valoración el 100% de los depósitos del público se clasifican en Costo Amortizado.

"La emisión de los Estados Financieros Básicos son responsabilidad de la Administración Superior de la Financiera Finca Honduras, S.A."

Otto Mauricio Pineda
Gerente General

Wendy Galeas
Contador General

Dinora Flores
Auditor Interno

FINANCIERA FINCA HONDURAS, S.A.
ESTADO DE RESULTADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
(Cifras en Lempiras)

| CONCEPTO | LEMPIRAS |
|--|--------------------|
| PRODUCTOS FINANCIEROS | 145,063,146 |
| Intereses | 131,931,188 |
| Comisiones | 10,037,674 |
| Ganancias por Cambios en el Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros | - |
| Ganancias por Venta de Activos y Pasivos Financieros | - |
| Otros Ingresos | 3,094,285 |
| GASTOS FINANCIEROS | 45,189,314 |
| Intereses | 44,416,944 |
| Comisiones | 314,692 |
| Pérdidas por Cambios en el Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros | - |
| Pérdidas por Venta de Activos y Pasivos Financieros | - |
| Otros Gastos | 457,677 |
| UTILIDAD FINANCIERA | 99,873,833 |
| PRODUCTOS POR SERVICIOS | 10,352,741 |
| Ganancias por Cambios en el Valor Razonable de Activos y Pasivos | - |
| Ganancia en venta de Activos y Pasivos | 137,267 |
| Arrendamientos Operativos | - |
| Servicios Diversos | 10,215,474 |
| GASTOS OPERACIONALES | 153,195,105 |
| Gastos de Administración | 119,402,189 |
| Pérdida por Cambios en el Valor Razonable de Activos y Pasivos | - |
| Pérdida en venta de Activos y Pasivos | - |
| Deterioro de Activos Financieros | 26,517,927 |
| Depreciaciones y Amortizaciones | 858,206 |
| Provisiones | 67,714 |
| Gastos Diversos | 6,349,068 |
| Utilidad de Operación | -42,968,531 |
| INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES | 2,060,263 |
| Utilidad Antes del Impuesto Sobre la Renta | -40,908,267 |
| Impuesto Sobre la Renta | - |
| UTILIDAD NETA | -40,908,267 |

"La emisión de los Estados Financieros Básicos son responsabilidad de la Administración Superior de la Financiera Finca Honduras, S.A."

Otto Mauricio Pineda
Gerente General

Wendy Galeas
Contador General

Dinora Flores
Auditor Interno

FINANCIERA FINCA HONDURAS, S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
(Cifras en Lempiras)

| CONCEPTO | LEMPIRAS | LEMPIRAS |
|--|--------------|--------------------|
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | |
| Intereses (neto) | 89,728,842 | |
| Comisiones (neto) | 9,850,865 | |
| Servicios (neto) | 10,437,546 | |
| Pago por gastos de administración | -134,933,678 | |
| Ganancia o pérdida por negociación de títulos-valores (neto) | - | |
| Ganancia o pérdida por tenencia o explotación de bienes recibidos en pago (neto) | - | |
| Inversiones (neto) | -1,000,000 | |
| Préstamos descuentos y negociaciones (neto) | 85,926,790 | |
| Depósitos (neto) | 79,707,331 | |
| Venta de bienes recibidos en pago | - | |
| Otros ingresos y egresos (neto) | -974,903 | |
| Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Operación | | 138,742,793 |
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Inversiones permanentes en acciones (neto) | - | |
| Dividendos recibidos | - | |
| Bienes muebles e inmuebles (neto) | -1,041,904 | |
| Otras entradas y salidas de inversión (neto) | -3,051,970 | |
| Flujo neto de efectivo procedente de actividades de inversión | | -4,093,875 |
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | |
| Obligaciones financieras (neto) | -31,068,088 | |
| Valores, Títulos y Obligaciones en Circulación (neto) | - | |
| Capital contable | - | |
| Otras entradas y salidas de financiación (neto) | - | |
| Flujo neto de efectivo procedente de actividades de financiación | | -31,068,088 |
| Total Actividades Flujo de Efectivo | | 103,580,831 |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo | | 103,580,831 |
| Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al principio del período | 117,515,392 | |
| Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al final del período | 221,096,223 | |

Notas:

Intereses: cobros menos pago de intereses
Comisiones: cobros menos pago de comisiones
Servicios: entradas por servicios menos salidas por servicios
Inversiones: Desinversiones menos Inversiones
Préstamos Descuentos y Negociaciones: Amortizaciones menos desembolsos
Depósitos: Captaciones menos retiros
Inversiones Permanentes en acciones: Desapropiaciones menos Adquisiciones
Bienes Muebles inmuebles: Ventas menos compras
Obligaciones Financieras: Créditos recibidos menos Amortizaciones
Valores Títulos y Obligaciones en circulación: Colocaciones menos Redenciones

"La emisión de los Estados Financieros Básicos son responsabilidad de la Administración Superior de la Financiera Finca Honduras, S.A."

Otto Mauricio Pineda
Gerente General

Wendy Galeas
Contador General

Dinora Flores
Auditor Interno

| Indicadores Financieros: | Septiembre 2020 | Septiembre 2019 |
|--|------------------------|------------------------|
| Índice Adecuación de Capital IAC | 22.21% | 26.27% |
| Mora | 6.68% | 5.14% |
| Partes Relacionadas | 0.00% | 0.00% |
| Rendimiento sobre Patrimonio (ROE) | -34.82% | -9.13% |
| Rendimiento sobre Activos Reales Promedio (ROA) | -6.99% | -2.09% |
| Posición Moneda Extranjera | 6.54% | -1.09% |
| Suficiencia o (Insuficiencia) de Reservas | L. 19,738,146 | L. 2,335,628 |
| Cobertura | 102.00% | 112.09% |
| Ratio de Cobertura de Liquidez del (RCL) | 1063.99% | 0.00% |